



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXVI]

THURSDAY, 29th MAY, 2025/JYAISTHA 08, 1947

[No. 2422

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ તેમજ
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૫ મુજબ
મુસદ્દારૂપ વિકાસ નકશો-૨૦૪૭ ને પ્રસિદ્ધિ આપવા બાબત.

અધિસૂચન

જા. નં. લોથલ/વશી/અધિસૂચના/૨૮/૨૦૨૫.-સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા નં. No. GH/V/109 of 2023/UDUHD/MSM/e-file/18/2023/4339/L Date : 17-06-2023 ના જાહેરનામા થી અમદાવાદ જિલ્લાના ધોળકા તાલુકાના મોજે : સરગવડા, સમાણી, ગુંદી, જવારજ, કોઠ, ભોળાદ અને અરણેજ વિસ્તારને વિકાસ વિસ્તાર જાહેર કરી લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરવામાં આવેલ છે. તેમજ નોટિફિકેશન નં. GH/V/158 of 2025/UDUHD/MSM/e-file/18/2023/4339/L-PF-1 Date : 06-05-2025 થી ઉદેલિયા ગ્રામપંચાયત વિસ્તારને વિકાસ વિસ્તાર જાહેર કરી લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળમાં સમાવેશ કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ-૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચીમાં વર્ણવેલ વિકાસ પ્લાનનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજૂ કર્યો છે.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર, લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, આથી, નોટિસ આપે છે કે રાજ્યપત્રમાં વિકાસ પ્લાનના મુસદ્દાની પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા અને સુચનો લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અનુસુચિ

૧. લોથલ વિસ્તાર વિકાસના મુસદ્દારૂપ વિકાસ નકશાને હવે પાર્ટ-૧ (Existing Conditions, Studies & Analysis), પાર્ટ-૨ (Planning Proposals & Recommendations) જેમાં વિકાસ નકશામાં સમાવિષ્ટ જમીનોને સુચિત ઉપયોગ અને તે બાબતમાં કરેલ સર્વેની વિગતો જે વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત તૈયાર કરતા ધ્યાને લેવાયેલ છે.
૨. નકશાઓ :
 - ક. લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળનો હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
(શીટ નંગ-૧, સ્કેલ ૧ સે.મી.=૨૫૦મી.)
 - ખ. લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળનો હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
(શીટ નંગ-૨૫, સ્કેલ ૧ સે.મી.=૮૦મી.)
 - ગ. લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને દર્શાવતો નકશો.
(શીટ નંગ-૧, સ્કેલ ૧ સે.મી.=૨૫૦મી.)
 - ઘ. લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને દર્શાવતો નકશો.
(શીટ નંગ-૨૫, સ્કેલ ૧ સે.મી.=૮૦મી.)
૩. મુસદ્દારૂપ ડેવેલોપમેન્ટ કંટ્રોલ રેગ્યુલેશન્સ :
 - (અ) વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે.
 - (બ) કોઈ જમીનનો વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી, યથા પ્રસંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ પાસેથી કેમ મેળવવી એ રીત સમજાવતી દરખાસ્ત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ-નકશાની નકલ લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કચેરીના સમયે લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ
તા. ૨૬-૦૫-૨૦૨૫

સહિ/- આવાચ્ય
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
લોથલ વિસ્તાર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

કચેરીનું સરનામું :
લોથલ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી,
C/o. જિલ્લા કલેક્ટરની કચેરી,
જિલ્લા સેવા સદન, સુભા બ્રિજ સર્કલ,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૭.

